Nom réservataire
Date
Visa réservataire
Visa réservant

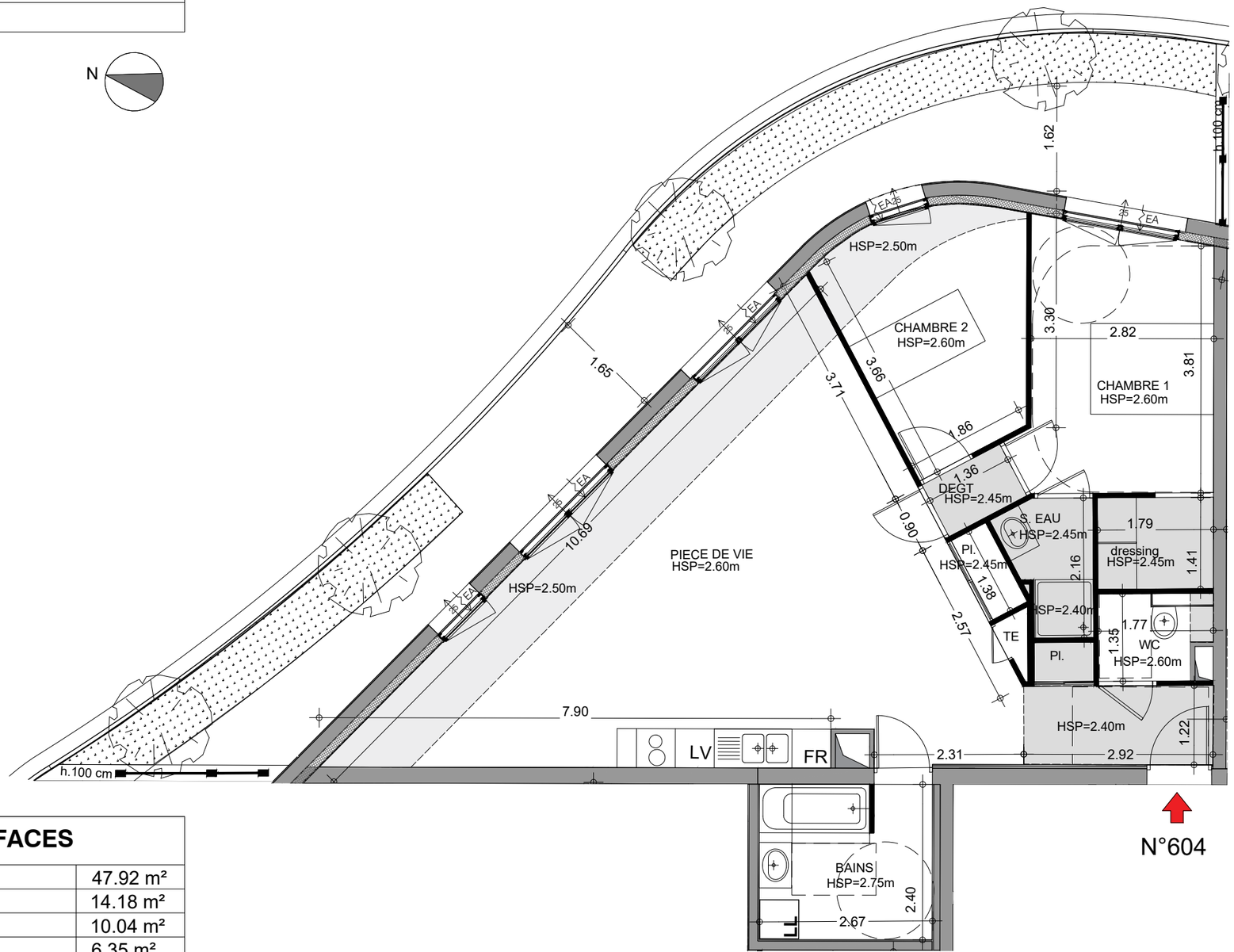


TABLEAU DES SURFACES

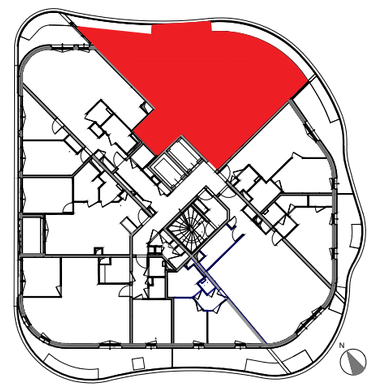
Séjour/ Cuisine	47.92 m²
Chambre 1 + dressing	14.18 m²
Chambre 2	10.04 m²
Salle de bain	6.35 m²
Salle d'eau	2.51 m²
WC	2.16 m²
Dégagement	1.22 m²
SURFACES HABITABLES	**84.37 m²**
Balcon	25.88 m²

NOTA: Les surfaces indiquées incluent les surfaces des placards.

ARBORESCENCE

2 boulevard Ayrault
49100 Angers

Niveau	N° Logement	Type
R+6	604	T3



LEGENDE:

- Entrée principale du logement
- Tableau électrique
- Gaine technique
- Seuil minimum
- Soffite et faux-plafond
- HSP: Hauteur sous plafond
- FR: Emplacement réfrigérateur
- LL: Emplacement lave-linge
- EA: Entrée d'air
- Jardinière
- Pare-vue sur muret
- Porte-fenêtre 2 vantaux
- Porte-fenêtre 1 vantail

Edition: 31/01/2022 | Indice : C

VINCI IMMOBILIER

VINCI Immobilier Grand Ouest
Immeuble EUREKA
29, rue Lanoue Bras de Fer
44 200 NANTES
www.vinci-immobilier.com

NOTA:Le présent document exprime la disposition générale de l'appartement. L'acquéreur reconnaît avoir été informé qu'en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives : les retombées, soffites, faux-plafonds, rampants, gaines, ainsi que les emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer en situation et dimensions en fonction des impératifs techniques/ Les canalisations, les retombées, les regards ne sont pas figurés. La végétation n'est pas contractuelle.

WY-TO

C.A.A. CRESPY & AUMONT ARCHITECTES